

ДОГОВОР ДОР- 94/28.04.2016г.

Днес,2016 г., в гр. София, между:

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Г. С. Раковски" № 102, с ЕИК: 000695406, представлявано от Тая Георгиева - главен секретар и Галина Младенова - директор на дирекция „Финанси и управление на собствеността“, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА КОМПАНИЯ „НАДЕЖДА“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1700, р-н Лозенец, ж.к. Витоша, ВЕЦ-Симеоново № 999, ЕИК 131282730, представлявано от Виктор Серов, в качеството на Председател на съвета на директорите, наричано по-долу **ЗАСТРАХОВАТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл. 101е, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. С този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** приема да застрахова недвижими имоти – публична и частна държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на финансите, подробно описани в *Списък на недвижимите имоти, подлежащи на застраховане, Приложение № 1.1*, неразделна част от настоящия договор, наричано по-долу „Застраховано имущество“.

II. ПОКРИТИ РИСКОВЕ, ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВКАТА, ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ И ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 2. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава да осигури защита, съгласно условията на настоящия договор, на застрахованото имущество на адресите на територията на Република България, посочени в *Приложение № 1.1* и вписани в застрахователната полица като местонахождение на застрахованото имущество.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава да предостави застрахователна защита при настъпване на пълна загуба или частична вреда на застрахованото имущество, в резултат на непредвидими и внезапно проявили се застрахователни събития, вследствие на:

1. Пожар и други опасности:

- Пожар /включително последици от гасене на пожара/, експлозия или имплозия, удар от гръм/мълния, удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях;
- Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/;
- Природни бедствия - буря, ураган, градушка, проливен дъжд, замръзване, падащи дървета и клони, вследствие природни бедствия;
- Свличане или срутване на земни пластове;
- Тежест от естествено натрупване на сняг и лед;
- Измокряне в резултат на авария на водопровода, канализационна, отоплителна, пароводна и спринклерна инсталация и включените към тях уреди;
- Удар от ППС или животно, непринадлежащо на застрахования или на лица, работещи при него, със застрахованото имущество;

2. Земетресение;

3. Наводнение;

4. Стъкло – всички рискове;

5. Злоумишлен палеж и злоумишлено взривяване;

6. **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** покрива и допълнителни разходи за отстраняване на последиците от настъпили застрахователни събития /за разчистване и хонорари на експерти/, описани в т. 1.

(3) При настъпване на застрахователно събитие в резултат на покрит по настоящия договор риск върху застрахованото имущество, не се прилага самоучастие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в загубата/щетата.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата застрахователна сума на застрахованото имущество е в размер на **23 808 112.72 лв. /двадесет и три милиона осемстотин и осем хиляди сто и дванадесет лева и седемдесет и две стотинки/**, съгласно „Ценова оферта“ на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, **Приложение № 6.1.**, неразделна част от настоящия договор е определена на база балансовата стойност на имотите, посочена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и застрахователните суми на отделните имоти, посочени в **Приложение № 6.1.1 „Застрахователна сума и застрахователна премия на недвижимите имоти, подлежащи на застраховане“**.

(2) Застрахователната сума на отделните застраховани имоти е съгласно посоченото в **Приложение № 6.1.1**, неразделна част от настоящия договор.

Чл. 4. (1) Обезщетението за увредено имущество се изплаща в действителният размер на щетата, но не повече от застрахователната сума на същото. Оценката на щетите се извършва от представител на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** и/или ангажиран/и независим/и експерт/и от някоя от страните по договора, в зависимост от естеството на загубата и увреденото имущество, в присъствието на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е съгласен с оценката на щетата, извършена от представител на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, той може да ангажира за своя сметка независим експерт, който да извърши оценката на щетата. Оценката на външния експерт става задължителна за **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

(3) Застрахователното обезщетение се изплаща в срок до **15 (петнадесет) дни**, от представяне на писмена претенция, придружена с документите, доказващи щетата по основание и размер.

Чл. 5. (1) За застраховане на недвижимите имоти, публична и частна държавна собственост, подробно описани в **Приложение № 1.1** към настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** застрахователна премия, съгласно ценовата оферта на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ - Приложение № 6.1 и Приложение № 6.1.1**, в размер на **1 821.32 лв. /хиляда осемстотин двадесет и един лева и тридесет и две стотинки/**, формирана от следните суми:

1. Обща стойност на застрахователните премии в размер на **1 785.61 (хиляда седемстотин осемдесет и пет лева и шестдесет и една стотинки)** лв., без данък върху застрахователната премия. Индивидуалните застрахователни премии без включен данък върху застрахователната премия за отделните имоти са посочени в **Приложение № 6.1.1**, неразделна част от настоящия договор.

2. Данък върху застрахователната премия (в размер на 2% от застрахователната премия) в размер на **35.71 (тридесет и пет лева и седемдесет и една стотинки)** лв. Данъкът върху застрахователната премия (в размер на 2% от застрахователната премия) за отделните имоти е посочен в **Приложение № 6.1.1**, неразделна част от настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща застрахователната премия по ал. 1 в срок до 10 (десет) дни след подписване на застрахователната полица за всеки имот и представяне на разходооправдателен документ за размера на дължимата премия.

(3) Заплащането на премията се извършва еднократно, в лева, по следната банкова сметка на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**:

БАНКА: “УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД
IBAN: BG12UNCR76301077277659

ВІС: 131282730

(4) За лице, което ще отговаря за приемане резултатите от изпълнението на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя Свилен Генчев – главен експерт в отдел „Стопански дейности”, дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Министерство на финансите, тел. 02/9859 26 92, e-mail: s.genchev@minfin.bg.

(5) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** определя лице за контакти по договора – Явор Янчов - Директор дирекция "Автомобилно застраховане", e-mail: yavor.yanchov@zknadejda.bg
Тел. 0879 538 853, 02/ 9620534

Чл. 6. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ извършва застраховането на имотите, чрез издаване на отделна застрахователна/и полица/и.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 7. Настоящият договор се сключва за срок от 12 /дванадесет/ месеца, считано от 00:00 часа на 01.05.2016 г. до 24:00 часа на 30.04.2017 г.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. При настъпване на застрахователно събитие да уведоми **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** в 5-дневен срок и да представи необходимите документи, установяващи увреждането;
2. Да оказва необходимото съдействие на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** за изпълнение на предмета на договора;
3. Да изплати застрахователната премия по начин, срок и размер съгласно чл. 5.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква от **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** изпълнение на предмета на договора качествено и в срок;
2. При настъпване на застрахователно събитие да получи дължимото застрахователно обезщетение.
3. Да изиска от **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** чрез заявка да застрахова пропорционално за оставащия срок, при условията на настоящия договор всички новопридобити сгради.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ

Чл. 9. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълнява задълженията си добросъвестно в определените срокове, с грижата на добър търговец, в съответствие с Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, *Приложение № 1*, Техническото си предложение, *Приложение № 3.1* и законовите разпоредби.
2. Да изготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застрахователна/и полица/и, съгласно представената от него оферта при подписване на договора;
3. Да изплати застрахователното обезщетение при настъпване на застрахователното събитие в срок до 15 дни след датата на предявяване на претенция и представяне на последния изискуем документ, доказващ щетата по вид, основание и размер;
4. Да извършва застраховането лично, без право да прехвърля правата и задълженията по настоящия договор на трети лица.
5. Да застрахова пропорционално за оставащия срок, при условията на настоящия договор всички новопридобити сгради.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

1. Да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на предмета на договора;
2. Да получи уговореното възнаграждение по реда на чл. 5.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 10. За неизпълнение, на което и да е от своите задължения **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.5% /нула цяло

и пет/ от застрахователната премия по чл. 5, ал. 1 за всеки ден закъснение, но не повече от 30 % /тридесет/ от нея.

Чл. 11. За неизпълнение на сроковете за извършване на плащанията по настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.5% /нула цяло и пет/ от сумата на забавеното плащане за всеки ден закъснение, но не повече от 30 % /тридесет/ от нея.

Чл. 12. Плащането на неустойки не лишава изправната страна по договора да търси обезщетение в размер на действително претърпени вреди.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 13. (1) Непредвидени обстоятелства са обстоятелства, възникнали след сключване на договора и не са резултат на действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението на договорените условия.

(2) Не са налице непредвидени обстоятелства, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по предходната алинея.

Чл. 14. (1) Някоя от страните по договора не носи отговорност за неизпълнение или забавено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непредвидено обстоятелство, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава преди възникването на непредвиденото обстоятелство, те не могат да се позоват на него при неизпълнение на задълженията си по настоящия договор.

Чл. 15. (1) Страната, която се позове на обстоятелство от извънреден характер по смисъла на чл. 13, ал. 1, което е причина за неизпълнение на задължения по договора, е длъжна в петдневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието на непредвиденото обстоятелство, както и какви са възможните последици от него за изпълнението на договора.

(2) Към известието по ал. 1 се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството, размера и причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение.

(3) В случай че някое от доказателствата по ал. 2 се издава от компетентните органи в срок, по-дълъг от посочения в ал. 1, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство е длъжна с известието по ал. 1 да съобщи за това обстоятелство и в петдневен срок след предоставянето на съответното доказателство от компетентния орган да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателството.

(4) При неуведомяване по ал. 1 се дължи обезщетение за настъпилите вреди.

Чл. 16. (1) При позоваване на непредвидено обстоятелство страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от него е длъжна да предприеме всички възможни мерки, за да ограничи последиците от настъпването на събитието.

(2) Страната е длъжна, след съгласуване с насрещната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство.

Чл. 17. (1) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидено обстоятелство, ведно с уведомлението по чл. 15, ал. 1 изпраща до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на договора до отпадане на непредвиденото обстоятелство.

(2) След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, които са определени като непреодолима сила в уведомлението по чл. 15, ал. 1, страната, изпълнението на чието

задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие в петдневен срок уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(3) Ако след изтичане на петдневния срок по ал. 2, страната, която е направила уведомление за спиране по ал. 1, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 5 (пет) дни.

(4) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 3, страната, която е дала известието по ал. 1, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

Чл. 18. (1) Срокът за изпълнение на договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непреодолима сила, за наличието на която другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи и доказателства.

(2) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** е длъжен да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това.

(3) Срокът за изпълнение се удължава с периода на забавянето на изпълнението на договора и се възстановява от получаването на уведомлението по чл. 17, ал. 2.

(4) За периода на спиране на изпълнението плащанията по договора не се дължат.

Чл. 19. (1) Когато обстоятелствата от извънреден характер, които се определят като непредвидени, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че водят до невъзможност за изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, писмено с известие уведомява насрещната страна за това.

(2) След получаване на известието по ал. 1, насрещната страна има право да прекрати договора. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността се дължи на непредвидено обстоятелство. Ако страната е била в забава тя не може да се позовава на непредвидено обстоятелство.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл. 7 и изпълнение на всички задължения на всяка от страните;
2. При настъпване на други законови основания.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 21. През срока на застраховката **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** ще застрахова всички новозакупени /новопридобити или предоставени за ползване имущества (сгради), попадащи към вече застрахованата група имущество, при същите условия, **пропорционално** за срока, оставащ до края на първоначално сключения застрахователен договор.

Чл. 22. Всички спорни въпроси, възникнали между страните се решават чрез добронамерени преговори, основани на взаимно уважение и дължима коректност. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния български съд.

Чл. 23. За всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат Общите условия на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** и съответните разпоредби на българското законодателство.

Чл. 24. При противоречие между разпоредбите на настоящия договор, Офертата на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** и Общите условия на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, предимство имат клаузите на договора, следвани от тези в офертата на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** и общите условия на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** за застрахова на недвижими имоти.

Чл. 25. Всички съобщения и уведомления между страните по този договор ще бъдат в

писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато съобщението е изпратено по факс и/или електронна поща.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за застраховка на недвижими имоти;
2. Приложение № 1.1 – Списък на недвижимите имоти, собственост на Министерство на финансите, подлежащи на застраховане;
3. Приложение № 3.1 – Техническо предложение на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**;
4. Приложение № 6.1 – Ценова оферта на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**;
5. Приложение № 6.1.1 - „Застрахователна сума и застрахователна премия на недвижимите имоти, подлежащи на застраховане“;
6. Общи условия за застраховка „Имущество“ на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА МФ:**

.....
/ТАНЯ ГЕОРГИЕВА/

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ФУС

.....
/ГАЛИНА МЛАДЕНОВА/

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА НА
ДИРЕКТОРИТЕ:**

.....
/ВИКТОР СЕРОВ/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

„Застрахователни услуги за нуждите на Министерството на финансите през 2016/2017 г.“

I. Обект.

1. Кратко описание: застраховка на недвижими имоти, автомобилни застраховки „Каско“ и „Гражданска отговорност“ за нуждите на Министерството на финансите.

2. Настоящата поръчка е разделена на три обособени позиции както следва:

Позиция 1 - застраховка на недвижими имоти – публична и частна държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на финансите, с балансова стойност **23 808 112,72 лева**.

Позиция 2 - застраховка „Каско“ за МПС, собственост на Министерството на финансите.

Позиция 3 - застраховка „Гражданска отговорност“ за МПС, собственост на Министерството на финансите.

3. Информацията относно вариантите – варианти на оферти не се допускат.

4. Оферти могат да бъдат подавани за една, за няколко или за всички обособени позиции.

II. Изисквания към Позиция 1 – застраховка на недвижими имоти – публична и частна държавна собственост, предоставени за управление на Министерството на финансите.

Застрахователната защита следва да покрива пълна загуба или частична вреда върху недвижими имоти – публична и частна държавна собственост, стопанисвани от Министерството на финансите, в резултат на непредвидими и внезапно проявили се застрахователни събития, вследствие на:

1. Пожар и други опасности:

- Пожар /включително последици от гасене на пожара/, експлозия или имплозия, удар от гръм/мълния, удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях;
- Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/;
- Природни бедствия - буря, ураган, градушка, проливен дъжд, замръзване, падащи дървета и клони, вследствие природни бедствия;
- Свличане или срутване на земни пластове;
- Тежест от естествено натрупване на сняг и лед;
- Измокряне в резултат на авария на водопровода, канализационна, отоплителна, пароводна и спринклерна инсталация и включените към тях уреди;
- Удар от ППС или животно, непринадлежащо на застрахования или на лица, работещи при него, със застрахованото имущество;

2. Допълнителни разходи - застрахователят следва да покрива и допълнителни разходи за отстраняване на последиците от настъпили застрахователни събития /за разчистване и хонорари на експерти/, описани в т. I;

3. Земетресение;

4. Наводнение;

5. Стъкло – всички рискове;

6. Злоумишлен палеж и злоумишлено взривяване;

Срок на договора – 12 месеца считано от 01.05.2016 г. до 30.04.2017 г., включително.

Приложение № 1.1 - Списък на недвижимите имоти подлежащи на застраховане.

III. Изисквания към Позиция 2 – застраховка „Каско“ за МПС, собственост на Министерство на финансите.

Застрахователната защита следва да покрива пълна загуба или частична щета на МПС, вследствие настъпили застрахователни събития.

1. Покрити рискове, при настъпването на които застрахователят следва да изплати застрахователно обезщетение, вследствие на:
 - буря, ураган, градушка, наводнение, свличане или срутване на земни пластове;
 - случайно падане на клони, дървета и други предмети вследствие на буря, ураган, градушка, наводнение, свличане или срутване на земни пластове;
 - пожар, вследствие на буря, ураган, градушка, наводнение, свличане или срутване на земни пластове, гръм (удар от мълния);
 - снежно и/или ледено натрупване вследствие на обилен снеговалеж;
 - падане на ледени късове или снежни маси при резки метеорологични промени;
 - морски вълни, вулканично действие;
 - събития, вследствие на авария на съоръжения извън МПС – водопроводни, канализационни, паропроводни, газопроводни, електропроводни и др., както и от експлозия на такива съоръжения;
 - пожар и/или експлозия вследствие на техническа неизправност възникнали:
 - по време на покой на МПС и неработещ двигател;
 - при включване и работа на двигателя при престой;
 - по време на движение на МПС.
 - сблъскване с или удар от МПС и/или други физически тела, в това число ПТП, съгласно Закона за движението по пътищата;
 - увреждане на застрахованото МПС в паркирано състояние от друго превозно средство;
 - случайно падане на летателни апарати или други тела върху МПС;
 - злоумишлени действия на трети лица – причинени повреди на МПС от трети лица чрез механично въздействие (удар с твърд предмет, надраскване, умишлено преобръщане на МПС), заливане с химически активни вещества (киселини, основи и др.);
 - кражба на цяло МПС;
 - грабеж на цяло МПС;
 - умишлен палеж или взривяване на МПС;
 - кражба чрез взлом на застраховано трайно монтирано в МПС аудио и видео-оборудване.
2. В случай на увредено МПС, възстановяването на щетите ще се извършва в доверен автосервиз на Изпълнителя. Огледите на увредени, вследствие на настъпило застрахователно събитие МПС, ще се извършват в най-близкия офис на Изпълнителя на територията на цялата страна. В случай, че увреденото МПС не може да се придвижи на собствен ход, огледът се извършва на посочен от Възложителя адрес.
3. За МПС на Възложителя, които имат сключена застраховка „Каско“ за срок след 14.08.2016 г., Изпълнителят следва да застрахова МПС пропорционално, за срока, оставащ до 14.08.2017 г.

Приложение № 1.2 - Списък на МПС, собственост на МФ, подлежащи на застраховка „Каско“.



IV. Изисквания към Позиция 3 – застраховка „Гражданска отговорност“ за МПС, собственост на Министерство на финансите.

Застраховка „Гражданска отговорност“ покрива отговорността за причинените имуществени и неимуществени вреди на трети лица, свързани с притежаването и използването на моторни превозни средства, съгласно българското законодателство.

Изпълнителят следва да застрахова автомобилите, собственост на Министерството на финансите със задължителна застраховка „Гражданска отговорност“ за срок от 1 година, считано от деня, в който изтича сключената застраховка „Гражданска отговорност“.

Приложение № 1.3 – Списък на МПС, собственост на МФ, подлежащи на застраховка „Гражданска отговорност“.

V. Други условия за изпълнение на поръчката:

1. През срока на действие на съответния договор за застраховане изпълнителят следва да застрахова при същите условия всички новопридобити МПС или сгради.
2. При настъпване на покрити застрахователни събития върху застрахованите обекти, не се прилага самоучастие на застрахования в загубата/щетата.
3. При настъпване на застрахователно събитие застрахователното обезщетение се изплаща в срок до 15 дни след датата на представяне на последния от всички необходими и поискани от Изпълнителя документи, доказващи щетата по вид, основание и размер.
4. Обезщетенията трябва да се изплащат на застрахования от най-близкото поделение на застрахователя.

VI. Специфични изисквания.

Участниците трябва да притежават лиценз за извършване на застрахователна дейност, издаден от Комисията за финансов надзор, валиден за целия застрахователен период и допълнителен лиценз (ако има такъв) за съответния вид застраховка, предмет на позицията, за която участват.

VII. Критерии за оценка - най-ниска цена.

Оглед на застрахователните обекти може да се направи, след предварителна заявка на телефон 02/9859 2692 – за обекти в гр. София и Баня, а за останалите обекти – след предварително уговорена дата, и на телефон 02/ 9859 2653 – за МПС.

СПИСЪК НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ СОБСТВЕНОСТ НА МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

№	Наименование	Адрес	Вид на собствеността	Балансова стойност
1	Административна сграда – ЦУ на МФ	София, ул. „Г.С. Раковски“ № 102	публична	16 563 550,00
2	Административна сграда	София, ул. „Аксаков“ № 1	публична	1 526 587,00
3	Административна сграда /част/	София, ул. „Леге“ № 2	публична	982 381,00
4	Административна сграда /част/	София, ул. „Славянска“ № 4	публична	1 313 967,21
5	Административна сграда /част/	София, бул. „Акад. Иван Евстатиев Гешов“ № 15	публична	254 061,00
6	Апартамент № 48	София, кв. Витоша, бл. 3, ет. 13	частна	99 969,00
7	Апартамент № 33	София, ж.к. „Връбница-2“, бл. 603, вх. А, ет. 9	частна	52 699,00
8	Апартамент № 2	София, ж.к. „Толстой“, бл. 46, вх. А, ет. 1	частна	30 562,00
9	Апартамент № 51	София, ж.к. „Красно село“, бл. 199, ет.12	частна	118 371,00
10	Апартамент № 63	София, ж.к. „Красно село“, бл. 199, ет.14	частна	56 855,00
11	Ателие № 10	София, м. „Студентски град“, кв. 141, бл. Б, секция 4, ул. „Проф.Александър Фол“ № 2, вх. Д, първо подпокривно ниво	частна	67 047,00

№	Наименование	Адрес	Вид на собствеността	Балансова стойност
12	Ателие № 23	София, м. „Студентски град“, кв. 141, бл. Б, секция 3, ул. „Проф.Александър Фол“ № 2, вх. Г, първо подпокривно ниво	частна	67 098,00
13	Ателие № 11	София, м. „Студентски град“, кв. 141, бл. Б, секция 4, ул. „Проф.Александър Фол“ № 2, вх. Д, първо подпокривно ниво	частна	56 624,00
14	Вила „Витоша“	Баня, ул. „Рила“ № 2	публична	128 266,18
15	Вила „Люлин“	Баня, ул. „Рила“ № 2	публична	47 023,48
16	Информационен център	Плевен	публична	605 517,10
17	ПК „Мальовица“ - Сграда хотел ресторант, с. Кранево	с. Кранево, общ. Балчик, област Добрич	частна	1 039 700,00
18	ПК „Мальовица“ - Сграда търговски обект, с. Кранево	с. Кранево, общ. Балчик, област Добрич	частна	6 600,00
19	УКБ „Гюлечица“ - Сграда	Община Самоков, с. Говедарци, м. Гюлечица	частна	790 296,63
20	УКБ „Гюлечица“ - Склад	Община Самоков, с. Говедарци, м. Гюлечица	частна	938,12
Общо:				23 808 112,72

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
ул. "Г. С. РАКОВСКИ" № 102
гр. СОФИЯ 1040

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящето Ви представяме нашето Техническо предложение за участие в обществена поръчка по реда на Глава осма „а“ от ЗОП с предмет: „Застрахователни услуги за нуждите на Министерството на финансите през 2016/2017 г.“, Обособена позиция № 1 – Застраховка на недвижими имоти – публична и частна държавна собственост, представени за управление на Министерство на финансите“.

Аз, долуподписаният /-ната/ Тания Иванова, в качеството си на Изпълнителен директор (управител, представляващ), на

Застрахователна компания „Надежда“ АД
(изписва се наименованието на участника)

предлагаме да изпълним поръчката, в частта по обособена позиция № 1, съгласно всички изисквания на възложителя и при следните условия:

1. Декларираме, че сме запознати с условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.
2. Запознати сме и приемаме условията на проекта на договор.
3. Приемаме през срока на действие на договора да застраховаме пропорционално за оставащия срок всички новопридобити сгради в съответствие с изискванията на настоящата публична покана и при условията на представената оферта.
4. Приемаме при настъпване на застрахователно събитие да изплатим застрахователно обезщетение в срок до 15 дни от датата на представяне на последния от всички необходими и поискани от нас документи, доказващи щетата по вид, основание и размер.
5. При настъпване на застрахователни събития върху застрахованите имоти, приемаме да не се прилага самоучастие на застрахования в загубата/щетата.
6. Приемаме да застраховаме имотите, съгласно Списък на недвижимите имоти собственост на Министерство на финансите, подлежащи на застраховане, Приложение № 1.1. за срок от 12 месеца, считано от 00:00 часа на 01.05.2016 г. до 24:00 часа на 30.04.2017 г.
7. Съгласни сме валидността на нашето предложение да бъде 60 дни от крайния срок за получаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Приложение:

1. Общи условия за застраховка „Имущество“, неразделна част от настоящото Техническо предложение;

[19.04.2016 г.]

ПОДПИС

ПЕЧАТ

[Тания Иванова]

[Изпълнителен директор]

**ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ НА ИМУЩЕСТВА
„ИНДУСТРИАЛЕН ПОЖАР“**

I. ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА

По настоящите Общи условия ЗК „Надежда“ АД, навсякъде по-долу наричана Застраховател, застрахова движимо и/или недвижимо имущество, което е собственост или за което носи отговорност посочено в полицата лице, навсякъде по-долу наричано Застрахован.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

На обезщетение по застраховката подлежат понесените от Застрахования вреди (вкл. материални щети, загуби и/или разходи) на застрахованото имущество, представляващи пряк резултат от описаното по-долу:

1. Основно покритие

1.1. Покрити застрахователни рискове: пожар (вкл. последиците от гасенето на пожара), удар от мълния, експлозия или имплозия, удар от летателен апарат, части от него или товара му;

1.2. На обезщетение подлежат включително и разходите, направени с необходимата грижа от Застрахования за ограничаване на вредите вследствие застрахователно събитие, в размер до 5 % от общата застрахователна сума, но не повече от 50.000 (петдесет хиляди) лева, освен ако за конкретен случай Застрахователят одобри обезщетение в по-висок размер.

2. **Допълнителни покрития**, които могат да се договорят в полицата или в приложение към нея срещу заплащане на допълнителна премия:

2.1. Допълнителни рискове:

2.1.1. буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и лед, замръзване и/или падащи дървета, клони и други външни обекти вследствие буря или градушка;

2.1.2. теч на тръбопроводна вода;

2.1.3. удар от превозно средство или животно.

2.1.4. земетресение;

2.1.5. злоумишлени действия на трети лица (вандализъм);

2.1.6. кражба чрез взлом или с техническо средство съгласно чл. 195 ал. 1 т. 3 и 4, или грабеж съгласно чл. 198 от Наказателния кодекс, или опит за извършването им, при което на обезщетение подлежат и материалните щети, нанесени от извършителите (вкл. увреждане на прегради, врати и заключващи средства) в размер до 2 000 (две хиляди) лева;

2.1.7. късо съединение и/или токов удар.

2.2. Допълнителни разходи вследствие застрахователно събитие:

2.2.1. разходи за отстраняване на развалини и останки, за почистване на застрахованото имущество от наноси вследствие природни бедствия и за наложително демонтиране или събаряне на части от погинало или увредено застраховано имущество, в размер до 5 % от общата застрахователна сума, но не повече от 50 000 (петдесет хиляди) лева;

2.2.2. разходи за преместване, предпазване и съхранение на застраховано имущество за срок от датата на застрахователното събитие до отстраняване на последствията от него, но за не повече от 3 месеца и не повече от 15 000 (петнадесет хиляди) лева.

3. Счулване на стъкла

3.1. Ако застрахованото имущество включва трайно монтирани стъкла (вкл. на врати, прозорци, витрини, щандове, рекламни надписи и табели, покриви, оранжерии, парници и др. подобни), които не са описани в застрахователната полица, на обезщетение подлежат щети и загуби вследствие застрахователно събитие, посочено по т. 1.1 и т. 2.1 (ако е договорено за имуществото, от което стъклата са част), в размер до 3.000 (три хиляди) лева.

3.2. Ако стъклата са описани в полицата, отговорността Застрахователя е до пълния размер застрахователна им сума.

3.3. По договореност между страните, отразена в полицата или приложение към нея, покритието за описани в полицата стъкла може да бъде разширено на база "всички рискове", при което на обезщетение подлежат щети и загуби, настъпили в резултат на всяко случайно и непредвидено към дата на сключване на застраховката събитие, освен изрично изключеното по Раздел II, т. 6, довело до нарушаване на целостта на стъклото по цялата му дебелина и/или до

увреждане на конструктивно прикрепени елементи (напр. дограма, дръжки, ключалки и др. подобни) и без счулване на стъклото, доколкото са в обхвата на това покритие.

4. Други разширения на покритието.

4.1. Страните могат да договорят покритие и извън упоменатото по Раздел II, т. 1 – т. 3, ако то се отнася до предмета на застраховката.

4.2. Договорянето на покритие на база „всички рискове“ за цялото застраховано имущество и/или за загуба на доход вследствие прекъсване на дейността се извършва съгласно Специални условия, приложени към застрахователния договор.

5. Застрахователното покритие се отнася само за посочения в полицата адрес.

6. Изключения

6.1. На обезщетение по застраховката не подлежат щети, загуби и/или разходи, причинени на земя, трайни насаждения, земеделски култури, животни, птици и риба, сухопътни превозни средства, които са регистрирани и са с табели с регистрационен номер, репсови превозни средства, летателни апарати и плавателни съдове.

6.2. На обезщетение по застраховката не подлежат щети, загуби и/или разходи, настъпили в резултат на:

6.2.1. упоменатото в Раздел II, т. 2 и/или т. 3.3, ако покритието не е договорено писмено,

6.2.2. упоменатото със смисъл на изключение в определенията в Раздел II, т. 7;

6.2.3. буря, градушка и/или проливен дъжд, ако са причинени щети на движимо имущество, оставено на открито не по предназначение, и/или на сгради, които не са готови за ползване, и/или на сгради и намиращо с в тях движимо имущество от проникване на валеж, кал и др. подобни през незатворени прозорци или отвори на сградите;

6.2.4. кражба на пари в брой, ценни книжа и/или изделия от злато, сребро, платина и скъпоценни камъни, освен ако са били съхранявани в метална каса с тегло над 200 кг, която е била отворена чрез взлом или техническо средство;

6.2.5. липси на имущество (вкл. установени при инвентаризация) с неустановена причина;

6.2.6. умишлени действия на Застрахования, на ползвателя на застрахованото имущество или на ползващото лице съгласно Раздел IV, т. 5, и/или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон;

6.2.7. груба небрежност от страна на Застрахования, ползвателя на застрахованото имущество или ползващото лице съгласно Раздел IV, т. 5, и/или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон;

за целите на застраховката под „груба небрежност“ се разбира всяко действие или бездействие, при което съответното лице е могло да предвиди и предотврати настъпването на застрахователно събитие и/или да намали вредите вследствие застрахователно събитие, но не е положило дължимата грижа за това;

6.2.8. кражба или злоумишлени действия от страна на лица, които са допуснати до застрахованото имущество или обитават помещения със застраховано имущество със съгласие на Застрахования, ползвателя на застрахованото имущество и/или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон;

6.2.9. собствен недостатък на погиналото или увреденото имущество (вкл. производствен дефект);

6.2.10. постепенно увреждане (вкл. овехтяване, износване, ръжда, корозия, щети от микроорганизми, гъбични образувания, плесени, насекоми и гризачи, процеси на бавна деформация и разрушаване, изпаряване, загуба на тегло, сиване, промяна на аромат, цвят, консистенция, гланц, щети от светлинно въздействие);

6.2.11. повърхностни щети от одраскване, замърсяване и др. подобни;

6.2.12. загуба на доход, търговски загуби, обезценка, бездействие, закъснение, неустойки, денгуби, лихви, курсови разлики, промени на цени и държавни вземания, и други пропуснати ползи и косвени щети от всякакъв характер (освен относимите към Раздел II, т. 1.2, т. 2.2 и т. 4.2, доколкото покритието е договорено, и Раздел VII, т. 11);

6.2.13. орчуждаване, конфискация, национализация, влизане в сила на нормативен акт и/или императивно разпореждане на оправомощен орган, глоби и санкции;

6.2.14. война или военни действия (независимо дали има обявена война или не), стачки, граждански вълнения, бунтове, въстания, актове на тероризъм и саботаж, и други действия с политическа, идеологическа, религиозна и/или социална мотивация;

6.2.15. ядрена реакция, радиоактивно излъчване или замърсяване, и последствията от тях.

7. **Определения.**

За целите на застраховката се прилагат определения на застрахователните събития, посочени в Раздел II, т. 1.1 и т. 2.1, както следва:

- 7.1. **Пожар** – поява на огън, който образува пламък или жарава, възникнал на несъобразено за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия; по настоящото не са покрити щети от умишлен палеж (вж. Раздел II, т. 7.15) и щети на контактни и други елементи от електрически устройства и инсталации вследствие висока температура при късо съединение или токов удар (вж. Раздел II, т. 7.16.).
- 7.2. **Удар от мълния** – електрически разряд между силно наелектризиран облак и земята (вкл. наземни обекти) с разрушително действие вследствие висока температура, електрическо напрежение и голяма сила на електрическия ток.
- 7.3. **Експлозия** – внезапно освобождаване на енергия, предизвикано от стремежа на газове или пари към разширение, при което се разкъсват стените на съд или преносно съоръжение и става внезапно изравняване на налягането; по настоящото не са покрити щети от злоумишлено използване на взривни устройства и материали (вж. Раздел II, т. 7.15).
- 7.4. **Имплозия** – мигновено взривообразно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от външното.
- 7.5. **Удар от летателен апарат, части от него или товара му** – щети и загуби на застраховано имущество, пряко причинени от падане на части и/или предмети от летателни апарати, или от ударна вълна при преминаване на звуковата бариера от самолет.
- 7.6. **Буря** – движение на въздуха при скорост на вятъра не по-малко от 15 метра в секунда, като щетите могат да са непосредствено от въздействието на бурята или от носени от нея предмети; по настоящото са покрити включително щети и загуби вследствие ураган, смерч и др. подобни, при които скоростта на вятъра съответства на горепосочената.
- 7.7. **Градушка** – валеж от ледени зърна или парчета.
- 7.8. **Проливен дъжд** – падане на големи количества валеж за кратко време в рамките на показателите, посочени по-долу:
- | Време (мин.) | Валеж (л/кв.м.) | Време (ч.) | Валеж (л/кв.м.) |
|--------------|-----------------|------------|-----------------|
| 5 | 2 | 1 | 12 |
| 10 | 4 | 2 | 18 |
| 15 | 5 | 4 | 27 |
| 20 | 6 | 8 | 35 |
| 25 | 7 | 12 | 45 |
| 30 | 8 | 18 | 52 |
| 35 | 9 | 24 | 60 |
| 40 | 10 | | |
| 50 | 11 | | |
- 7.9. **Наводнение** – разливане на големи количества вода вследствие бързо топене на сняг или лед, интензивни или с голяма продължителност валежи, разливания на река при повдигане нивото на водата, съсъване на бентове, язовирни стени и други мелиоративни съоръжения.
- 7.10. **Тежест при естествено натрупване на сняг или лед** – събаряне, срутване, деформиране на сгради, огради и други съоръжения и инсталации, причинени от тежестта на снега / леда, независимо дали се касае за обилен валеж за кратко време или за навяване от вятър; по настоящото не са покрити щети от натрупване при разчистване или друга човешка дейност.
- 7.11. **Замръзване** – погиване или увреждане на имущество вследствие понижаване температурата на околния въздух под 0° C; по настоящото не са покрити щети вследствие неспазване на норми и правила за съхранение, щети на машини, съоръжения и др., които поради естеството си са изложени на атмосферни влияния, и на селскостопанска продукция, съхранявана на открито.
- 7.12. **Теч на тръбопроводна вода** – теч на вода или пара от водопроводни, канализационни или отоплителни инсталации и свързаните с тях съоръжения и уреди; по настоящото са покрити щети вследствие измокряне на застраховано имущество, както и такива на тръбопроводи и свързани с тях съоръжения и уреди вследствие замръзване или прекъсване по друга причина, при условие че Застрахованият и/или ползвателят на застрахованото имущество полага дължимата грижа за поддръжка на инсталациите в изправност (вкл. своевременно отстраняване на дефекти) и отводняване в неизползвани сгради или части от сгради; по настоящото не са покрити щети вследствие ремонт, реконструкция

или изпробване на водопроводна, отоплителна, канализационна и/или пожарогасителна (вкл. спринклерна) инсталация.

- 7.13. **Удар от превозно средство или животно** – щети и загуби на застраховано имущество, причинено от контакт със сухопътно или релсово превозно средство, или животно; по настоящото не са покрити щети, причинени от превозни средства, управлявани от Застрахования или ползвателя на застрахованото имущество, и/или техни свързани лица по смисъла на Търговския закон, както и щети на пътища и пътни съоръжения.
- 7.14. **Земетресение** – внезапно раздвижване на земната повърхност, причинено от сеизмични вълни; ако не е договорено друго, по настоящото не са покрити щети на незавършено строителство, на външни обекти (вкл. огради, стълбове, навеси, дворове, стълбища и др. подобни, и всички като контейнери, антени и др. п., трайно прикрепени към постройката или към земята) и на фрески, стенописи, барелефи и др. подобни; щетите и загубите от земетресение, понесени през неспрехъснат период от 72 часа се регистрират и обработват като едно застрахователно събитие.
- 7.15. **Злоумишлени действия на трети лица** – повреда или унищожаване на застраховано имущество от трети лица (вкл. чрез палеж и/или злоумишлено използване на взривни устройства и материали) без намерение за незакононо отнемане от владение;
- 7.16. **Късо съединение или токов удар** – протичане на ток със стойности, за които електрическата верига не е била проектирана, дължащо се на случайно създадена връзка между две точки с различен потенциал, в частност между изходите на захранващ източник (късо съединение), или на подаване от мрежата на ток с по-високо напрежение от стандартното, или на индукция вследствие удар от мълния (токов удар); по настоящото не са покрити щети вследствие неизправности в електрически уреди и апарати или в електрическата инсталация (вкл. остаряла или попредена изолация, предпазители с нестандартно висока проводимост и др. подобни), които следва да са били отстранени от Застрахования или от ползвателя на имуществото.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

1. **Определяне**
- 1.1. Застрахователната сума се определя в лева или в свободно конвертируема валута по начин, описан в полицата и съобразен с действителната или възстановителна стойност на имуществото.
- 1.2. Ако застрахователната полица не съдържа изрично указание за възстановителна стойност, присма се, че застрахователната сума е обвързана с действителната стойност на имуществото, вкл. във връзка с последствията по Раздел III, т. 2 и т. 3.
2. **Надзастраховане**
Ако застрахователната сума на цялото или на част от имуществото е по-висока от неговата действителна (респ. възстановителна) стойност, Застрахователят не носи отговорност за горницата над действителната (респ. възстановителната) стойност.
3. **Подзастраховане**
Ако застрахователната сума на цялото или на част от имуществото е по-ниска от неговата действителна (респ. възстановителна) стойност, Застрахователят дължи обезщетение само за частта от вредите, пропорционална на отношението на застрахователната сума към действителната (респ. възстановителната) стойност.
4. Ако е изплатено обезщетение за частично погиване и освен при дозастраховане за остатъка от срока на застраховката, застрахователната сума на уреденото имущество се намалява със сумата на обезщетението.
5. В рамките на застрахователната сума страните могат да договарят лимити на отговорност на Застрахователя за щети и загуби, причинени от определен риск и/или на определено имущество, посочени в полицата.

IV. СКЛЮЧВАНЕ И СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА

1. Застраховката се сключва на основание писмено предложение от Застрахования, в което същият е длъжен да обяви точно и изчерпателно всички съществени обстоятелства, които са му известни или при ползвана дължимата грижа трябва да са му известни и са от значение за риска.
2. Застрахователят има право да извърши оглед на имуществото, предложено за застраховане.
3. Застраховката се сключва във форма на застрахователна полица, неразделна част от която са предложението на Застрахования, Общите условия на застраховката, Специални условия,

допълнителни споразумения (добавъци) и други писмени договорености между страните, ако има такива.

4. Застраховката е в сила след подписване на застрахователния договор от двете страни, при условие наличен застрахователен интерес и платена застрахователна премия съгласно договореното.
5. Застраховката може да бъде сключена в полза на трето лице (лица), което има застрахователен интерес по силата на договор със Застрахования (вкл. за предоставяне на кредит или отдаване на имущество под наем или на лизинг) и/или друго правоотношение.
6. Ако се установи неточно обявяване или премълчаване от Застрахования на обстоятелства, при които Застрахователят не би сключил застраховката или би я сключил при други условия, последният има право:
 - 6.1. При съзнателно неточно обявяване или премълчаване – да измени условията на застраховката (вкл. ограничение на покритието и/или допълнителна премия), да я прекрати предсрочно и/или да откаже обезщетение при спазване на чл.363 от Кодекса за застраховането.
 - 6.2. При несъзнателно неточно обявяване – да изиска изменения в условията на застраховката, да я прекрати предсрочно и/или да намали обезщетение при спазване на чл.364 от Кодекса за застраховането.
7. Срокът на застраховката е 12 (дванадесет) месеца, ако в полицата не е уговорено друго.
8. През срока на застраховката Застрахованият е длъжен:
 - 8.1. да вземе всички необходими мерки за предотвратяване на застрахователно събитие;
 - 8.2. да се грижи за застрахованото имущество като добър стопанин и да не предприема значителни изменения по него, вкл. чрез други лица, без знанието и съгласието на Застрахователя;
 - 8.3. да уведомява Застрахователя за всички планирани изменения, засягащи застрахованото имущество, не по-късно от 24 часа преди започването им;
 - 8.4. да уведомява незабавно Застрахователя за всички новонастъпили обстоятелства от съществено значение за оценка на риска, при което Застрахователят има право да поиска изменения в условията на застраховката; при неуведомяване Застрахователят има правата по Раздел IV, т. 6;
 - 8.5. да спазва нормативите, правилата и изискванията на компетентните органи, вкл. за противопожарна и аварийна безопасност, както и технически и технологични условия, норми, стандарти, инструкции, предписания и др. подобни за съхранение, експлоатация и поддръжка на застрахованото имущество;
 - 8.6. да осигури достъп на Застрахователя за проверка на застрахованото имущество и да изпълнява неговите предписания за подобряване на рисковите фактори.
9. Ако Застрахованият не изпълни свое задължение по Раздел IV, т. 8 и в зависимост от отражението на това неизпълнение върху вероятността за вреди, Застрахователят има право да изиска изменения в условията на застраховката, да я прекрати предсрочно, да намали или да откаже обезщетение.
10. Ако през срока на застраховката имуществото бъде прехвърлено, покритието остава в сила, при условие че Застрахователят е уведомен и валидността на застраховката в полза на правоприменника е потвърдена писмено.
11. Изменения и допълнения
 - 11.1. Договорените през срока на застраховката изменения и допълнения към нейните условия се оформят в допълнителни споразумения (добавъци), подписани от двете страни и представляващи неразделна част от полицата.
 - 11.2. Ако застраховката е сключена в полза на трето лице, Застрахованият няма право да иска изменения и допълнения, ограничаващи действието на застраховката и/или правата на ползващото лице, без писмено съгласие на ползващото лице.
12. Предсрочно прекратяване
 - 12.1. Застраховката може да бъде прекратена предсрочно от всяка от страните с 15-дневно предизвестие, течащо от деня на получаването му.
 - 12.2. Ако застраховка в полза на трето лице е прекратена предсрочно по реда на Раздел IV, т. 12.1, Застрахователят има право да уведоми ползващото лице.
 - 12.3. Застраховката се прекратява автоматично при отпадане на застрахователния интерес, освен в случаите по Раздел IV, т. 10.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

1. Застрахователната премия се договаря на основата на тарифите на Застрахователя.

При срок на застраховката по-кратък от 12 месеца се прилага краткосрочния тарифа.

2. Към застрахователната премия се начислява дължимия данък съгласно Закона за данък върху застрахователните премии.
3. Ако през срока на застраховката в покритието са включени допълнителни имущества и/или покрития, премията за доплащане се определя пропорционално на остатъка от срока на застраховката.
4. Плащане на премията
 - 4.1. Застрахователната премия се заплаща в пълен размер при сключване на застраховката, ако не е договорено друго.
 - 4.2. По договореност между страните, отразена в полицата или в приложение към нея, премията може да бъде заплатена на разсрочни вноски през срока на застраховката.
 - 4.3. При настъпило застрахователно събитие Застрахователят има право да прихване неплатените текущи премийни вноски (вкл. тези с ненастъпил падеж) срещу дължимото обезщетение.
5. Застрахователна премия при предсрочно прекратяване.
 - 5.1. Ако застраховката е прекратена от Застрахователя, същият има право на част от цялата премия, пропорционална на изтеклата част от срока на застраховката.
Застрахователят има право на цялата премия в случаите по Раздел IV, т. 6.1 и т. 12.3, ако Застрахованият е знаел или е трябвало да знае за липсата на застрахователен интерес, Раздел VII, т. 15, и ако по застраховката е платено или е предявена претенция за плащане на обезщетение.
 - 5.2. Ако застраховката е прекратена от Застрахования, същият има право на разликата между цялата премия и премията за изтеклата част от срока на застраховката, изчислена по краткосрочна тарифа, при условие че не е платено и не е предявена претенция за плащане на обезщетение.
6. Ако застрахователната сума е определена в свободно конвертируема валута, премията се договаря в същата валута и се заплаща в лева по централния курс на БНБ към датата на плащането.
7. Ако Застрахованият не изпълни свое задължение за плащане на премия, Застрахователят има право да прекрати застраховката.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

1. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:
 - 1.1. да уведоми незабавно компетентните органи, вкл. служба за противопожарна и аварийна безопасност и/или полицейско управление;
 - 1.2. да вземе всички възможни мерки за намаляване и/или ограничаване на вредите, спазване и запазване на застрахованото имущество или остатъците от него;
 - 1.3. да уведоми Застрахователя без закъпване и не по-късно от 3 (три) дни от установяване за събитието;
 - 1.4. да предостави на Застрахователя всички сведения за събитието, които са му известни;
 - 1.5. да запази уреденото имущество за оглед от Застрахователя, освен ако не се налага ремонт и/или други изменения в интерес на ограничаване на вредите в случай, че до пет работни дни след уведомяването по Раздел VI, т.1.3 Застрахователят не извърши оглед. Застрахованият има право да започне необходимите ремонти и/или изменения, като запази уреденото имущество или остатъците от него на разположение на Застрахователя;
 - 1.6. да обезпечи правата на Застрахователя срещу трети лица, носещи отговорност за причиняване щети.
2. Застрахователят има право да дава указания във връзка с установяване на причините за събитието, отстраняване на последиците от него, допълнително осигуряване на застрахованото имущество и други в тази връзка, без това да означава съгласие за плащане на обезщетение. Указанията на Застрахователя са задължителни за изпълнение от Застрахования.
3. Застрахованият е длъжен да докаже своя и/или на ползващото лице застрахователен интерес и да представи доказателствата и документите, поискани от Застрахователя във връзка с установяване на събитието и размера на вредите, вкл. документи, издадени от компетентни органи, установявани протоколи, експертизи, фактури, платежни документи, счетоводни извлечения и други съобразно конкретния случай.
Ако застрахователната сума е обвързана с възстановителна стойност, при поискване Застрахованият е длъжен да докаже и фактически съществуващо възстановяване на имуществото и разходите за него.

4. Ако Застрахованият не изпълни свое задължение по Раздел VI, Застрахователят има право да намали или да откаже обезщетение и/или да прекрати застраховката предсрочно.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

1. Размерът на обезщетението се определя от представители на Застрахователя и/или от вещо лице. В случай че Застрахованият не е съгласен с определеното обезщетение, той може за своя сметка да възложи оценката на друго вещо лице. При различни оценки страните съвместно избират и възлагат оценката на трето вещо лице, чието заключение е окончателно.
2. Размерът на обезщетението за цялото застраховано имущество и за всяка част от него не може да надхвърли действителната (респ. възстановителната) стойност на имуществото към дата на застрахователното събитие, нито съответната застрахователна сума или лимит на отговорност на Застрахователя, ако е договорен.
3. Обезщетението се определя на база степента на съответствие между застрахователната сума и действителната (респ. възстановителната) стойност на погиналото или увредено имущество към дата на застрахователното събитие съгласно Раздел III.
4. При частично погиване обезщетението не може да надхвърли разходите, необходими за възстановяване на увреденото имущество в състоянието му към дата на застрахователното събитие.
5. Пълна загуба
- 5.1. При пълно погиване Застрахователят дължи обезщетение в размер на действителната (респ. възстановителната) стойност на погиналото имущество към датата на застрахователното събитие, като има право да получи собствеността върху остатъците от него или да приспадне тяхната стойност от обезщетението.
- 5.2. При конструктивна пълна загуба (частично погиване, вследствие на което обезщетението за ремонтно-възстановителни работи би надхвърлило 80 % от стойността на увреденото имущество към дата на застрахователното събитие) Застрахователят дължи обезщетение в размер на стойността на увреденото имущество, ако получи собствеността върху него (отнася се само за движимо имущество), или 80 % от стойността на увреденото имущество, ако то остане собственост на Застрахования.
- 5.3. Ако застрахователната сума е обвързана с действителна стойност, при пълно погиване или конструктивна пълна загуба на сгради обезщетението не може да надхвърли постижимата продажна цена на сградите към дата на застрахователното събитие, ако тя е по-ниска от определеното съгласно Раздел VII, т. 5.1 и/или т. 5.2.
6. Застрахованият понася за своя сметка вредите в размер на посоченото в полицата самоучастие.
7. Ако Застрахованият получи обезщетение от лица, носещи отговорност за причинените вреди, отговорността на Застрахователя се намалява в същия размер.
8. Ако погиналото или увредено имущество е застраховано при повече от един застраховател, настоящият Застраховател дължи обезщетение само за частта от вредите, пропорционална на отношението на застрахователната сума по настоящата застраховка и сбора на застрахователните суми по всички застраховки.
9. Застрахователното обезщетение се изплаща в срок до 15 работни дни след доказване на основанието и размера на дължимата сума, вкл. след представяне на доказателствата и документите по Раздел VI, т.3, освен ако в случаите по чл.108 от Кодекса за застраховането обективно е необходим по-дълъг срок.
10. Ако застрахователният интерес и основанието на претенцията са доказани, по решение на Застрахователя могат да се извършват частични авансови плащания на обезщетение преди окончателното уреждане по Раздел VII, т. 9.
11. Ако застрахователната сума е договорена в свободно конвертируема валута, вредите с валутен компонент се обезщетяват в лева по централен курс на БНБ към дата на плащането.
12. Ако Застрахованият не е собственик на погиналото или увредено застраховано имущество, обезщетението се изплаща в полза или съгласно инструкциите на собственика.
13. Ако застраховката е сключена в полза на трето лице, обезщетението се изплаща в полза или съгласно инструкциите на ползващото лице до размера на неговите права към Застрахования, а горницата, ако има такава, се изплаща в полза на Застрахования. Ако ползващите лица са повече от едно, те се удовлетворяват съгласно поредността, посочена в полицата или в приложение към нея.
14. По договореност между страните вместо чрез плащане на обезщетение претенцията може да бъде уредена чрез ремонт и/или

замяна на погинало или увредено имущество, извършени от Застрахователя или от трети лица по негова поръчка.

15. Ако Застрахованият или негов пълномощник предава претенция за обезщетение по застраховката, заявяйки, че тя се базира на неверни данни по отношение на нещото основание или размер, то всякакви обезщетения ще бъдат отказани, и застраховката – прекратена, без да се възстановява застрахователната премия.
16. Ако е започнало извършено или административно производство срещу Застрахования или ползващото лице по повод или във връзка със застрахователното събитие или със застрахователното правоотношение, както и в случай на гражданскоправен спор пред съд, който засяга застрахователното правоотношение или изплащането на обезщетение, Застрахователят има право да отложи плащането до приключване на производствата с възглед в сила надлежен акт.
17. Ако в случай на кражба или грабеж по Раздел II, т. 2.1.3, след плащането на застрахователно обезщетение противозаконно отнето имущество бъде измачено, Застрахованият е длъжен да прехвърли правото на собственост върху него на Застрахователя или на посочено от него лице. В случай, че Застрахованият не може да задържи намереното имущество, той е длъжен да върне на Застрахователя полученото обезщетение.

VIII. РЕГРЕС

1. Ако вредите са причинени от трети лица, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу тях до размера на платеното обезщетение и издръжката разходи.
2. Отказът на Застрахования от прехода му срещу трети лица няма сила спрямо Застрахователя.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. Със сключване на настоящата застраховка Застрахованият дава съгласие всички данни, предоставени от него, да бъдат обработвани и при необходимост от Застрахователя за нуждите на застраховката и за извършване на изчисления.
2. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменени на основата на писмена договореност между страните, отразена в полицата или в приложения към нея.
3. За неуредените в настоящите Общи условия въпроси се прилага българското законодателство.
4. Споровете между страните, които не могат да бъдат уредени чрез преговори, се отнасят до разглеждане от компетентния български съд.

Настоящите Общи условия са приети от Съвета на Директорите на ЗК „Надежда“ АД на 19.12.2013 г., изменени и допълнени на 28.01.2016г.

Днес г., ден месец година

получих подписаните от мене условия към полица

№

и съм съгласен/на с тях.

Предал: ЗК „НАДЕЖДА“ АД

Приел:

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА
ФИНАНСИТЕ
ул. "Г. С. РАКОВСКИ" № 102
гр. СОФИЯ 1040

ЦЕНОВА ОФЕРТА

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с участието ни в обявената от Вас по реда на Глава осма „а“ от ЗОП обществена поръчка с предмет: „*Застрахователни услуги за нуждите на Министерството на финансите през 2016/2017 г.*“, *Обособена позиция № 1 – Застраховка на недвижими имоти – публична и частна държавна собственост, представени за управление на Министерство на финансите*“,

Аз, долуподписаният /-ната/ *Таня Иванова*, в качеството си на Изпълнителен директор (*управител, представляващ*), на

Застрахователна компания „Надежда“ АД

(изписва се наименованието на участника)

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обществената поръчка, в частта по обособена позиция № 1, съгласно посочените в публичната покана и Техническото задание изисквания на възложителя, както следва:

1. Обща стойност на застрахователната премия в размер на 1 821.32 (*хиляда осемстотин двадесет и един лева и 32 ст.*) лв., формирана от следните суми:

1.1. Обща стойност на застрахователните премии в размер на 1 785.61 (*хиляда седемстотин осемдесет и пет лева и 61 ст.*) лв., без данък върху застрахователната премия. Индивидуалните застрахователни премии без включен данък върху застрахователната премия за отделните имоти са посочени в *Приложение № 6.1.1*, неразделна част от ценовата оферта.

1.2. Данък върху застрахователната премия (в размер на 2% от застрахователната премия) в размер на 35.71 (*тридесет и пет лева и 71 ст.*) лв. Данъкът върху застрахователната премия (в размер на 2% от застрахователната премия) за отделните имоти е посочен в *Приложение № 6.1.1*, неразделна част от ценовата оферта.

2. Обща застрахователна сума/лимит на отговорност в размер на 23 808 112.72 (*двадесет и три милиона осемстотин и осем хиляди и сто и дванадесет лева и 72 ст.*) лв., формирана на база застрахователните суми на отделните недвижими имоти, посочени в *Приложение № 6.1.1*, неразделна част от ценовата оферта.

Забележка:

1. *Застрахователната премия е окончателна и не подлежи на промяна. Не се допуска предлагането на варианти/схеми на разсрочено плащане.*

[19.04.2016 г.]

ПОДПИС

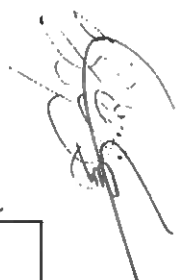
ПЕЧАТ

[Таня Иванова]

[Изпълнителен директор]

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ СОБСТВЕНОСТ НА МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

№	Наименование	Адрес	Вид на собствеността	Балансова стойност	Застрахователна сума/лимит на отговорност	Застрахователна премия без включен данък върху застрахователната премия	2% Данък върху застрахователната премия	Застрахователна премия с включен данък върху застрахователната премия
1	Административна сграда – ЦУ на МФ	София, ул. „Г.С. Раковски“ № 102	публична	16,563,550.00	16,563,550.00	1242.27	24.85	1267.11
2	Административна сграда	София, ул. „Аксаков“ № 1	публична	1,526,587.00	1,526,587.00	114.49	2.29	116.78
3	Административна сграда /част/	София, ул. „Лега“ № 2	публична	982,381.00	982,381.00	73.68	1.47	75.15
4	Административна сграда /част/	София, ул. „Славянска“ № 4	публична	1,313,967.21	1,313,967.21	98.55	1.97	100.52
5	Административна сграда /част/	София, бул. „Акад. Иван Евстатиев Гешов“ № 15	публична	254,061.00	254,061.00	19.05	0.38	19.44
6	Апартамент № 48	София, кв. Витоша, бл. 3, ет. 13	частна	99,969.00	99,969.00	7.50	0.15	7.65
7	Апартамент № 33	София, ж.к. „Връбница-2“, бл. 603, вх. А, ет. 9	частна	52,699.00	52,699.00	3.95	0.08	4.03
8	Апартамент № 2	София, ж.к. „Толстой“, бл. 46, вх. А, ет. 1	частна	30,562.00	30,562.00	2.29	0.05	2.34
9	Апартамент № 51	София, ж.к. „Красно село“, бл. 199, ет.12	частна	118,371.00	118,371.00	8.88	0.18	9.06
10	Апартамент № 63	София, ж.к. „Красно село“, бл. 199, ет.14	частна	56,855.00	56,855.00	4.26	0.09	4.35





11	Ателие № 10	София, м. „Студентски град“, кв. 141, бл. Б, секция 4, ул. „Проф. Александър Фол“ № 2, вх. Д, първо подпокривно ниво	частна	67,047.00	67,047.00	5.03	0.10	5.13
12	Ателие № 23	София, м. „Студентски град“, кв. 141, бл. Б, секция 3, ул. „Проф. Александър Фол“ № 2, вх. Г, първо подпокривно ниво	частна	67,098.00	67,098.00	5.03	0.10	5.13
13	Ателие № 11	София, м. „Студентски град“, кв. 141, бл. Б, секция 4, ул. „Проф. Александър Фол“ № 2, вх. Д, първо подпокривно ниво	частна	56,624.00	56,624.00	4.25	0.08	4.33
14	Вила „Витоша“	Баня, ул. „Рила“ № 2	публична	128,266.18	128,266.18	9.62	0.19	9.81
15	Вила „Люлин“	Баня, ул. „Рила“ № 2	публична	47,023.48	47,023.48	3.53	0.07	3.60
16	Информационен център	Плевен	публична	605,517.10	605,517.10	45.41	0.91	46.32
17	ПК „Мальовица“ - Страда хотел ресторант, с. Кранево	с. Кранево, общ. Балчик, област Добрич	частна	1,039,700.00	1,039,700.00	77.98	1.56	79.54
18	ПК „Мальовица“ - Страда търговски обект, с. Кранево	с. Кранево, общ. Балчик, област Добрич	частна	6,600.00	6,600.00	0.50	0.01	0.50
19	УКБ „Гюлечица“ - Страда	Община Самоков, с. Говедарци, м. Гюлечица	частна	790,296.63	790,296.63	59.27	1.19	60.46
20	УКБ „Гюлечица“ - Склад	Община Самоков, с. Говедарци, м. Гюлечица	частна	938.12	938.12	0.07	0.00	0.07
Обща стойност:				23,808,112.72	23,808,112.72	1785.61	35.71	1821.32