

0112204-1236/28.08.14



„ВРАНА“ ЕАД
1186 София, бул. "Цариградско шосе" 387, тел/факс: 974-67-00, e-mail: vrana@netissat.bg

Изх. № 72/24.04.2014г.

ДО МИНИСТЕРСТВО
НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ	
София 1040 бул. "Хр. Ботев" № 55	
тел.: 985 11 383	
регист. индекс	70-1667
дата	25.04.2014

ДИРЕКЦИЯ "ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА
И ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ"

Господин/жо Директор,

На основание т. 4.7. от Договора за възлагане на управлението на "Врана"
ЕАД, гр. София, приложено Ви, изпращам:

1. Доклад за дейността на дружеството за първо тримесечие на 2014 г.
2. Протокол на Съвета на директорите за приемане на ОПР и Баланс за първо тримесечие на 2014г.
3. Отчет за собствения капитал на дружеството.
4. Отчет за паричните потоци на дружеството.
5. Тримесечна статистическа отчетна форма за движението на работната сила и средната работна заплата към I – во тримесечие на 2014г.
6. Справка за наложени обезпечителни мерки към 31.03.2014г.
7. Справка за недвижимите имоти, за които няма издаден КНА или АДС на името на дружеството.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста.

Изпълнителен директор:

/Живка Габрова/



ПРОТОКОЛ

от заседание на Съвета на директорите на "ВРАНА" ЕАД, със седалище и
адрес на управление: гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 387,
ЕИК121371725

Днес, 23.04.2014г. /двадесет и трети април две хиляди и четиринадесета година/ в 11.25 часа в гр. София се състоя заседание на Съвета на директорите на "ВРАНА" ЕАД гр.София, свикано от Изпълнителния член на СД на дружеството, при спазване на законоустановените изисквания.

На заседанието присъстваха:

1. АНГЕЛ ОЛЕГОВ ИВАНОВ – Председател на СД;
2. ЖИВКА ДИНЕВА ГАБРОВА – Изпълнителен директор и член на СД

На основание чл.21 т.1/ и /2/ от Устава на „Врана“ ЕАД, заседанието е легитимно и може да взема решения.

Заседанието протече при следния

Дневен ред:

I. Разглеждане и приемане на Доклада за дейността на "ВРАНА" ЕАД към 31.03.2014г.

Докладва: Живка Габрова

II. Разглеждане и приемане на баланса и отчета за приходи и разходи на "ВРАНА" ЕАД към 31.03.2014 г.

Докладва: Живка Габрова

След направените разисквания Съветът на директорите прие

Следните решения:

По т. I. от дневния ред

I.1. Приема Доклада за дейността на "ВРАНА" ЕАД към 31.03. 2014г.

Членовете на СД, гласуваха по т. I.1 от дневния ред, както следва:

АНГЕЛ ОЛЕГОВ ИВАНОВ – „ЗА“;
ЖИВКА ДИНЕВА ГАБРОВА – „ЗА“;

По т. II от дневния ред

II.1. Приема изготвения баланс и отчета за приходите и разходите на "ВРАНА" ЕАД към 31.03. 2014 г. и всички приложения към него.

Членовете на СД, гласуваха по т. II.1 от дневния ред, както следва:

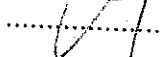
АНГЕЛ ОЛЕГОВ ИВАНОВ – „ЗА“;
ЖИВКА ДИНЕВА ГАБРОВА – „ЗА“;

След приключване на въпросите по дневния ред, заседанието на Съвета на директорите на „ВРАНА“ ЕАД гр. София беше закрито.

Неразделна част от настоящия Протокол с решения на Съвета на директорите са: „Дневен ред“ и всички материали, разгледани и приети от него.

Съвет на директорите на "ВРАНА" ЕАД гр. София:

Председател на Съвета на директорите:

 / АНГЕЛ ОЛЕГОВ ИВАНОВ /

Изпълнителен член на Съвета на директорите:

 ЖИВКА ДИНЕВА ГАБРОВА /



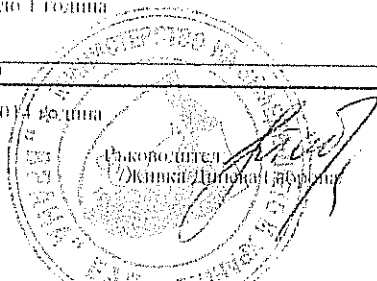
БАЛАНС
на
ВРАНА ЕАД

към 31 март 2014 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хиляди лева)	
а	текуща година 1	предходна година 2
A. Потекущи (дълготрайни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
Земни и сгради, включително ограничени вещни права, в т.ч.	11 608	12 081
- земи	11 476	11 945
- сгради	132	136
Машини, производствено оборудване и апаратура	29	28
Съоръжения и други	135	125
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	13	13
Общо за група I.	11 785	12 247
II. Дългосрочни финансови активи		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни пакети	23	23
Общо за група II.	23	23
Общо за раздел "A"	11 808	12 270
B. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали	28	23
Незавършено производство	18	9
Продукция и стоки, в т.ч.	86	119
- продукция	86	119
Общо за група I.	132	151
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	92	78
Други вземания, в т.ч.	513	502
- над 1 година	460	460
Общо за група II.	605	580
III. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	3	2
- в бекетирни сметки (депозити)	544	231
Общо за група III.	547	233
Общо за раздел "B"	1 284	964
Сума на актива (A+B)	13 092	13 234

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хиляди лева)	
а	текуща година 1	предходна година 2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	3 181	3 181
II. Резерв от последващи оценки	8 925	9 290
III. Резерви		
Законови резерви	55	55
Други резерви	739	739
Общо за група III.	794	794
IV. Изплатена печалба (загуба) от предишната година, в т.ч.		
- неразпределена печалба	855	490
- непокрита загуба	(2 944)	(2 356)
Общо за група IV.	(2 089)	(1 866)
V. Текуща печалба (загуба)	(134)	(588)
Общо за раздел "A"	10 677	10 811
B. Провизии и сходни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.	1	1
- отсрочени данъци	1	1
Други провизии и сходни задължения	65	65
Общо за раздел "B"	66	66
B. Задължения		
Задължения към доставчици, в т.ч.	1 844	1 799
- до 1 година	1 844	1 799
Други задължения, в т.ч.	505	558
- до 1 година	505	558
- към персонала в т.ч.	16	17
-- до 1 година	16	17
- Осигурителни задължения, в т.ч.	7	8
-- до 1 година	7	8
- Данъчни задължения, в т.ч.	69	71
-- до 1 година	69	71
- Други изобхажвани в горните три пункта задължения, в т.ч.	414	461
-- до 1 година	414	461
Общо за раздел "B"	2 349	2 357
- до 1 година	2 349	2 357
Сума на пасива (A+B+B)	13 092	13 234

Дата на съставяне: 23.04.2014 година

Съставител: **Менеджър и Партньори ООД**Съставител: **Снежана Софиева**, ул. Дайриш Кошут №9

Тел: 951 56 41, факс (+359 2) 951 56 47

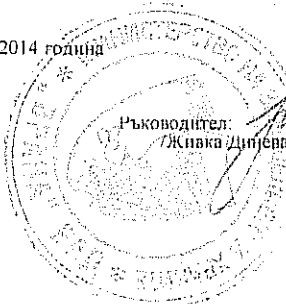
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
ВРАНА ЕАД

за 2014 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хиляди лева)	
	текущ период 31.03.2014	предходен период 31.03.2013
а	1	2
A. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	32	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	193	138
а) суровини и материали	77	87
б) външни услуги	116	51
3. Разходи за персонала, в т.ч.	70	37
а) разходи за възнаграждения	60	31
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	10	6
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	3	4
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	3	4
- разходи за амортизация	3	4
5. Други разходи, в т.ч.	514	7
а) балансова стойност на продадените активи	471	4
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	812	186
II. Финансови разходи		
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	28	11
Общо финансови разходи (6)	28	11
7. Печалба от обичайна дейност	0	1
Общо разходи (1+2+3+4+5+6)	840	197
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	1
9. Печалба	0	1
Всичко (Общо разходи)	840	198

Наименование на приходите и разходите	Сума (хиляди лева)	
	текущ период 31.03.2014	предходен период 31.03.2013
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	61	76
а) продукция	60	76
б) услуги	1	
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	18	9
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	12	15
4. Други приходи, в т.ч.	615	98
- приходи от финансиране	35	33
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	706	198
5. Загуба от обичайна дейност	134	0
Общо приходи (1+2+3+4)	706	198
6. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	134	0
7. Загуба	134	0
Всичко (Общо приходи +7)	840	198

Дата на съставяне: 23.04.2014 година


 Ръководител:
 Живка Димитрова

Съставител: **ИЗМ. ЗАПАЗИТЕЛНИ ООД**
 (Камен Петров)
 България, София 1000, ул. Лайош Кошут №9
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

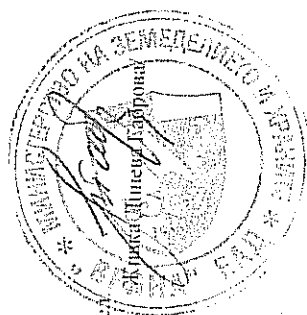
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ
на
ВРАНА ЕАД

за 2014 година

Показатели	Записи капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законни	Резерв свързан с покупки от собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	3 181	0	8 925	55	0	0	739	855	(2 944)	(588)	10 223		
2. Салдо след промени в счетоводната политика и оценки	3 181	0	8 925	55	0	0	739	855	(2 944)	(588)	10 223		
3. Финансов резултат за текущия период													
4. Други изменения в собственния капитал													
5. Салдо към края на отчетния период	3 181	0	8 925	55	0	0	739	0	(588)	(134)	(134)		
6. Собствен капитал към края на отчетния период (5)	3 181	0	8 925	55	0	0	739	855	(2 944)	(134)	10 677		
								855	(2 944)	(134)	10 677		

Дата на съставяне: 23.04.2014 година

Ръководител:



Съставител:

Календар и Партньорска ООД
Календар и Партньорска ООД
Бул. "Св. Кирил и Методий" №9
България, София 1506, ул. "Лайош Кошут" №9
Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 4

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

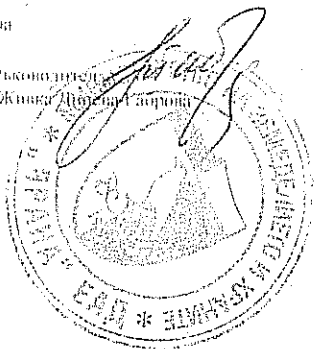
на
ВРАНА ЕАД

за 2014 година

(в млн. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период 31.03.2014			Предходен период 31.03.2013		
	постъпления	издания	нетен поток	постъпления	издания	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контракти	689	292	397	258	249	9
Парични потоци, свързани с дивиденди, комисионни, дивиденди и други подобни		63	(63)		47	(47)
Други парични потоци от основна дейност	36	56	(20)	39	6	33
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	725	411	314	297	302	(5)
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)						
B. Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)						
Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)	725	411	314	297	302	(5)
D. Парични средства в началото на периода			12			17
E. Парични средства в края на периода			547			12

Дата на съставяне: 23.04.2014 година

Ръководител
Живко Димитров Георгиев

Съставител:

Камелия Партиърли ООД
 България, София 1506, ул. Лайош Кошут №9
 Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ВРАНА" ЕАД
към 31.03.2014 година

Към 31.03.2014 г. "Врана" ЕАД реализира приходи от оперативна дейност с натрупване от началото на годината на обща стойност 706 хил. лв. Съпоставени със същите за първото тримесечие на 2013 г. – 198 хил. лв., през настоящия отчетен период дружеството постига значително нарастване на стойностния обем на приходите.

В края на март 2014 г. „Врана“ ЕАД приключва със счетоводна загуба в размер на 134 хил. лв., която съпоставена с финансовия резултат за аналогичния период на миналата година (1 хил. лв. печалба към 31.03.2014 г.), показва чувствително отрицателна тенденция на рентабилността на база продажби на дружеството.

А. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВО ИКОНОМИЧЕСКОТО СЪСТОЯНИЕ

1. ПРИХОДИ

Към 31.03.2014 г. реализираните от оперативна дейност приходи на "Врана" ЕАД в размер на 706 хил. лв. се разпределят по следния начин:

№	Нетен приход	31 март 2014 г.	31 март 2013 г.
1	Продажби на продукция	60	76
2	Продажба на ДМА	522	
3	Продажба на услуги	1	
4	Приходи от наеми	58	65
	Общо приходи от продажби	641	141
5	Приходи от финансиране (субсидии)	35	33
6	Суми с корективен характер		
	- увеличаване на запасите от продукция	18	9
	и незавършено производство		
	- разходи за придобиване на активи по		
	стопански начин	12	15
	Общо приходи от дейността	706	198

Като предприятие с производствен профил един от най-важните елементи на неговия отчет за приходите и разходите са приходите от продажба на продукция. За първо тримесечие на 2014 г. те са в размер на 60 хил. лева и се формират от:

Видове продукция	31 март 2014 г.	31 март 2013 г.
Животновъдство	60	76
Кравеферма	37	32
Свинеферма	23	44
Овцеферма	0	0
Птицеферма	0	0
Овцеферма	0	0
Растениевъдство	0	0
Общо:	60	76

През първото тримесечие на 2014 г. е получено финансиране /субсидия/ в размер на 35 хил. лв.

2. РАЗХОДИ

Разходите за оперативна дейност към 31.03.2014 г. са 840 хил. лева, като 28 хил. лв. от тях са финансови. Тяхното разпределение по икономически елементи изглежда така:

№	Разходи за обичайната дейност	31 март 2014 г.	31 март 2013 г.
1	Разходи за суровини и материали	77	87
2	Разходи за външни услуги	116	51
3	Разходи за амортизации и обезценки	3	4
	В.т.ч.: -разходи от обезценка		
4	Разходи за персонал и осигуровки.	70	37
5	Други разходи	514	7
	В.т.ч.:		
	- бал.с-ст на продадени активи	471	4
	- местни данъци и такси		
6	Суми с корективен характер		
	В.т.ч.:		
	- намаляване на запасите от продукция	32	
	и незавършено производство		
	- други		
	Общо разходи по дейността	812	186

3. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ПО ДЕЙНОСТИ

За да се проследи влиянието на отделните дейности върху финансовия резултат на „Врана“ ЕАД, е необходимо приходите от продажби да се анализират и по функционален признак. Общо за всички дейности, финансовият резултат по метода на пряката себестойност е положителен.

(данните в долната таблица са представени в лева)

Дейности	Приходи от продажби	Себестойност на продажбите	Финансов резултат от продажби	Рентаб. на продажбите	Загуби от умрели животни	Фин. резултат по направл.
Растениевъдство	0	0	0			0
Животновъдство	59 932	115 985	-56 053	-0.9	8 673	-64 726
Краветоферма	36 414	58 408	-21 994	-0.6	6 060	-28 054
Свиноферма	23 489	39 929	-16 440	-0.7	2 219	-18 659
Овцеферма		16 791	-16 791		394	-17 185
Птицеферма	29	857	-828			-828
ДМА	522 100	470 723	51 377	0.1		51 377
Услуги (охрана)	1 042	0	1 042	1		1 042
Наеми	58 351	444	57 907	1		57 907
Общо	641 425	587 152	54 273	0.08	8 673	45 600

Ако разгледаме показателят рентабилност като отношение между финансовия резултат на база само преки разходи (без административните и другите разходи) и приходите от продажби, ще установим една положителна стойност на коефициента 8%, или на всеки лев продажби ще се пада близо по 0.08 лв. печалба.

Продължаваме с разглеждане какъв е приносът на всяка една дейност в този положителен резултат, прилагайки същата методика. Както се вижда от таблицата, производствените дейности са губещи. Растениевъдството, чиято роля до голяма степен е свързана с вътрешното потребление на животновъдството във „Врана“ ЕАД, няма принос в продажбите на дружеството през този отчетен период.

С положителни стойности това тримесечие остават наемите, които заемат около 11% в общия стойностен обем и имат рентабилност около 1 лв. печалба (без разпределени в нея административни разходи) на всеки получен от тази дейност лев.

С положителен финансов ефект това тримесечие са и продажбите на дълготрайни материални активи, както и приходите от услуги, които осигуряват вътрешно финансиране на останалите дейности и възпроизводствения процес за тях без привличане на допълнителни заемни средства на този етап.

Анализът по-нататък продължава с въпроса доколко полученият резултат е в състояние да покрие административните разходи на дружеството, които до този момент бяха изключени от формирането

на пряката себестойност. За разглеждания период те имат следния вид:

Съдържание

(данните в долната таблица са представени в лева)

Административни разходи в т.ч.	100.00%	186 385
Амортизации;	0.25%	464
Граждански договори;	0.50%	935
Реклама;	0.16%	302
Методическа помощ, хонорари	9.87%	18 400
Социални разходи;	0.38%	717
Канцеларски материали;	0.24%	437
Телефонни разходи;	0.86%	1 608
Данъци и такси;	30.69%	57 204
Консумативи (вод, електроенергия)	13.18%	24 570
Гориво и поддръжка автомобили;	1.82%	3 391
Други външни услуги;	3.24%	6 030
Заплати;	16.81%	31 331
Осигуровки;	2.63%	4 901
Текущ ремонт;	15.20%	28 333
Други материали;	0.21%	390
Други разходи;	3.96%	7 372
Финансови приходи / разходи;		-28 279
Приходи от финансираня;		35 017
Приходи от отписване на задължения;		0
Нетен финансов резултат преди данъци:		-134 047

Както се вижда от таблицата, финансовите резултати от осъществяваните във „Врана“ ЕАД дейности на база пряка себестойност в сегашния им вид и организация не са в състояние да покрият стойността на необходимите за нормалното функциониране на дружеството административни разходи. Основен дял в последните заемат разходите за данък сгради и такса битови отпадъци, вода, заплати и социално осигуряване. Важни стъпки за подобряване финансовото състояние на дружеството са минимизирането на загубите от губещите селскостопански дейности до рамки, които да осигурят годишен положителен резултат на „Врана“ ЕАД.

2. Счетоводен баланс към 31.03.2014 г.

Дълготрайните активи са отразени по балансова стойност, т. е. намалени с начислената амортизация до момента. Както се вижда от таблицата, те формират около 90.02% от общата стойност на активите на дружеството. Разгледани по-детайлно, ДМА на "Врана" ЕАД имат следния вид:

1.Дълготрайни материални активи	31 март 2014 г.		31 декември 2013 г.	
1.1.Земи (терени)	11 476	97.38%	11 945	97.53%
1.2.Сгради и конструкции	132	1.12%	136	1.11%
1.3.Машини и оборудване	164	1.39%	153	1.25%
1.4.ДМА в процес на изграждане	13	0.11%	13	0.11%
	11 785	100.00%	12 247	100.00%

През първото тримесечие на 2014 г. 97.38% от всички дълготрайни материални активи на дружеството са земи. За предходните две години този процент се запазва в същите граници. Това са активи, които в голямата си част не се използват пряко в дейностите, които дружеството осъществява. Отделно от тях, наемите се генерират от други – т. нар. инвестиционни имоти на дружеството, които в баланса фигурират като финансови активи. Ако пресметнем показателя обща рентабилност на ДМА, т. е. каква печалба се създава от всеки лев инвестиран в дълготрайни активи на дружеството, ще видим, че стойностите му граничат към нула.

Материалните запаси (132 хил. лв.) имат текущ характер. Паричните средства на фирмата в края на март 2014 г. са 547 хил. лв.

Вземанията на "Врана" ЕАД за първото тримесечие на 2014 г. запазват обема и структурата си.

Вид вземане	31 март 2014 г.		31 декември 2013 г.	
Вземания от клиенти	70	11.57%	63	10.86%
Съдебни и присъдени вземания	460	76.03%	496	85.52%
Данъци за възстановяване				
Разчети с наематели	22	3.64%	15	2.59%
Други	53	8.76%	6	1.03%
Общо:	605	100.00%	580	100.00%

Собствен капитал и пасиви

(в хил. лева)

Съдържание	31 март 2014 г.		31 декември 2013 г.	
1. Основен капитал	3 181	24.30%	3 181	24.03%
2. Резерви	9 719	74.24%	10 084	76.20%
2. Финансов резултат, в т.ч				
- от минали години	-2 089	-15.96%	-1866	-14.10%
- от текущата година	-134	-1.02%	-588	-4.44%
3. Провизии и сродни задължения	66	0.50%	66	0.50%
4. Задължения				
- дългосрочни	0	0.00%		
- краткосрочни	2 349	17.94%	2 357	17.81%
5. Приходи за бъдещи периоди	0	0.00%		
Общо:	13 092	100.00%	13 234	100.00%

В структурата на собствения капитал преобладават резервите (около 74.24% от стойността на общата сума на баланса на фирмата), източник на които и в двете години са преоценки на дълготрайни материални активи (ДМА), основно записаните в баланса земи.

Краткосрочните имат следната структура:

Вид задължение	31 март 2014 г.		31 декември 2013 г.	
Публични задължения	75	3.20%	79	3.35%
- към осигурителни организации	7	0.31%	8	0.34%
- данък по ЗОДФЛ	1	0.04%	4	0.17%
- данъци по ЗМДТ	67	2.85%	67	2.84%
- данъци по ЗКПО				
- ДДС				
Към доставчици	1 844	78.50%	1799	76.33%
Към клиенти				
Към персонал	16	0.68%	17	0.72%
Други задължения в т.число:	414	17.62%	462	19.60%
- Задължения по търговски заеми	382	16.26%	382	16.21%
- Задължения по финансов лизинг				
- Задължения за лихви	2	0.08%	2	0.08%
- Други кредитори	30	1.28%	78	3.31%
Общо:	2 349	100.00%	2 357	100.00%

Краткосрочните задължения "Врана" ЕАД към 31.03.2014 г., са 2349 хил. лв. Обхващат основно задължения към доставчици 1844 хил. лв. (78.50% от всички) и търговските заеми (16.26%). Основното задължение по кредитите в размер на 382 хил. лв. се формира от получени заеми от „Водпроект“ ЕАД. Неговото погасяване зависи от бъдещото решаване на съдебните дела на дружеството, но поради

това, че кредиторът е в ликвидация, същият е показан в баланса като краткосрочен.

За анализирания период структурата на собствения капитал (основен капитал, резерви, печалби и загуби от минали години и от текущия отчетен период) се запазва относително постоянна. В сравнение с края на миналата година краткосрочните задължения се запазват. Доколко те са нормални за разглеждания период ни дава информация коефициентът за ликвидност. Посредством него, сравнявайки оборотния капитал на „Врана“ ЕАД (налични пари, стоки и вземания) с краткосрочните ѝ задължения, изразено като съотношение, виждаме доколко е стабилно финансовото състояние на дружеството. В международната практика стойностите на прилагания тук коефициент Current ratio в интервала от 1.5 до 2 се посочва като оптимален.

Съдържание	31 март 2014 г.	31 декември 2013 г.	2012 г.
Краткосрочни активи	1284	964	622
Краткосрочни задължения	2349	2357	2190
Ликвидност	0.55	0.41	0.28

Резултатите към 31.03.2014 г. подобно на тези за 2013 г. може да се определят като достатъчно рискови по отношение на платежоспособността на дружеството. През последните години, както и през първото тримесечие на 2014 г. ликвидността му не може да достигне дори единица, което да покаже поне някаква обезпеченост на краткосрочните задължения с краткосрочни активи. Или казано с други думи, за разглеждания период на всеки 1 лев задължение дружеството има 0.55 лв. краткотрайни активи.

В това състояние „Врана“ ЕАД ще продължава да изпитва затруднения да развива и разширява своите дейности, както и да обслужва текущите си задължения към кредиторите.

24.04.2014

Съставител:

Камен и Партньори ООД
Счетоводни и данъчни консултанци
/Камен Каменов/
Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 55 47

Получател	Отчетна единица ВРАНА ЕАД
Други при- наци	Грцисовия Район

Формуляр	ЕИК по Булстат 121371725 НКИД(клас)
СТАТИСТИЧЕСКА ДОКУМЕНТАЦИЯ	
ФОРМУЛЯР Е-ТРУД 1 тримесечие 2014г.	
Утвърден от Националния статистически институт	
Представя се от фирмите, министерствата, ведомствата и техните подразделения, политически, религиозни и обществени организации, съюзни движения, частни фирми до 15 число след отчетния период на Териториалното статистическо бюро	

Уважаеми Господине/Госпожо,
Регулярното тримесечно наблюдение на Националния статистически институт осигурява информация за основните тенденции в заетостта и работната заплата. Съгласно чл. 27 от Закона за статистиката тава на предоставяната от вас информация е гарантирана.

Отчитът се попълва като се използват данни от ведомостите за заплати, друг разплащателен документ, граждански договор и др.

Раздел 1. Наличност, приеждане и напускане, среден списъчен брой

НАЕТИ ЛИЦА по трудово правоотношение				
Смисъчен брой	Код	първи месец		
		В началото на месеца	Втория месец	Трети месец
Средно непреработени дни и часове	1000	22	26	26
	1100	2	0	0
	1200	0	0	0
	1300	24	26	26
	1310	3	5	5
	1320	0	0	0
	1330	2	2	2
	2000	23	24	24
	2100	23	24	24
	2101	13	13	13
Ограбени в т.ч. на непълно работно време	2102	10	11	11
	3000	554	495	497
	3010	103	100	100
	3100	4026	3560	3582
	3110	412	400	400
	3200	4	23	23
	3210	0	21	23
	3211	0	21	23
	3212	0	21	23
	3213	0	21	23

Раздел 2. Начислени средства

по или служебно правоотношение				
а	Код	За месец		
		1	2	3
Работна заплата (код 4000-к. 4010-к. 4020-к. 4030-к. 4040)	4000	16028	16284	16707
	4010	14377	13970	13970
	4020	0	189	0
	4030	0	189	0
	4040	0	835	860
	4050	1650	1528	1877
	4060	53	0	58
	4070	9058	8953	9357
	4080	6969	7321	7350
	4090	0	0	0
Начислени средства през месеца (п.в.)	4100	0	0	0
	4110	0	0	0
	4120	0	0	0
	4130	0	0	0
	4140	0	0	0
	4150	0	0	0
	4160	0	0	0
	4170	0	0	0
	4180	0	0	0
	4190	0	0	0
Начислени средства през годината (п.в.)	4200	0	0	0
	4210	0	0	0
	4220	0	0	0
	4230	0	0	0
	4240	0	0	0
	4250	0	0	0
	4260	0	0	0
	4270	0	0	0
	4280	0	0	0
	4290	0	0	0

От код 4000 до код 4090 на мъже

От код 4000 до код 4090 на жени

Начислени годишни премии, извънредни заплати, награди

Обезщетения по КТ, КЗО и ЗДС

Социални и здравни осигуровки

Други социални разходи и надбавки

Данък върху социалните разходи

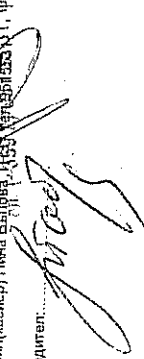

Раздел 3. Заети лица

Работещи без трудово и служебно правоотношение с отчетна единица	Код	Списъчен брой в края на месеца						Начислени суми /лева/						Средно месечно възнаграждение /лева/		
		Първи месец	Втори месец	Трети месец	Първи месец	Втори месец	Трети месец	Първи месец	Втори месец	Трети месец	Първи месец	Втори месец	Трети месец	Първи месец	Втори месец	Трети месец
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10					
Наети лица за извършване на услуги с личен труд (граждански договор)	5100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в т.ч. лица с граждански договор и не работят при друг работодател	5110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Наети по договор за управление и контрол без тези от раздел 1	5200	2	2	2	3060	3060	3060	9180	1530	1530	1530	0	0	0	0	0
Лица по външно съвместителство	5300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Хонорари, лекторски и др. подобни възнаграждения	5400	X	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя на работещите без трудово и служебно правоотношение	5500	X	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Справка за наетите лица в бюджетните предприятия						65	65	195	2.124183007	2.124183007	2.124183007					

Код	Среден списъчен брой	Начислени сродства за работна заплата /лева/ месеца						Средна работна заплата /лева/		
		Първи месец	Втори месец	Трети месец	Първи месец	Втори месец	Трети месец	Първи месец	Втори месец	Трети месец
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Наети по служебно правоотношение без лицата по майчинство	6100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в т.ч. жени	6101	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Наети лица по трудово правоотношение без лицата по майчинство	6200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
лица, назначени извън утвърдената численост	6211	0	0	0	0	0	0	0	0	0
наети по програми и мерки по условията на ЗНЗ	6212	0	0	0	0	0	0	0	0	0
педагогически персонал	6220	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Справка за свободните работни места (фигурират стойностите от последния месец на тримесечието)

Класове според националната класификация на професиите от 01.07.1995 г.	Код	Общо	Категория персонал									
а	6	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Заети работни места	1001	26	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2
Свободни работни места	1002											

Каленов и Партньори ООД
 Българска фирма 1606, ул. Лайош Кошут 169
 Сметка (касиер) Нина Валерия (+359 2) 961 56 41, факс (+359 2) 961 56 41
 Ръководител: 
 Дата: 22.04.2014 г.


СПРАВКА

на недвижимите имоти (земеделски земи), собственост на "Врана" ЕАД към 31.01.2014г.

стр.1

с-ка 201-1

№	ИМОТ	местонахождение	площ кв.м	Год. на въвеждане	ЗП кв.м.	РЗП кв.м.	Нот.акт	Вписани възбрани
1	44063.1447.3062	земя	1 982				95,т.1,3206,д.84/ 2006	84,т.15/2013
2	44063.1447.3096	земя	3 132				92,т.1,3176,д.81/2006	205,т.21/2013
3	44063.1447.3097	Стол-ресторант		1940	323	323	92,т.1,3176,д.81/2006	205,т.21/2013
		земя	1 174				612,т.1,2084,д.52/2006	40,т.24/2013
4	44063.1447.3121	Полум.жпл.блок 391		1910	228	456	612,т.1,2084,д.52/2006	40,т.24/2013
		земя	4 798				131,т.1,4062,д.116/2007	78,т.15/2013
		Масивна-склад, салон		1953	190	190	Разделителен протокол	78,т.15/2013
		Масивна дърводелна р-ца		1953	190	190	131,т.1,4062,д.116/2007	78,т.15/2013
		Гараж работилница		1953	548	548	131,т.1,4062,д.116/2007	78,т.15/2013
		Склад вторични суровини			254		АДС 187/16.04.1997	78,т.15/2013
		Навес гатербанциг			35		Разделителен протокол	78,т.15/2013
		Склад домакинство		1948	440	440	131,т.1,4062,д.116/2007	78,т.15/2013
Общо:			11 086					4 бр.

СПРАВКА

на недвижимите имоти (зеделски земи), собственост на "Врана" ЕАД
предмет на гр. д. 2651/2008 год. на Софийски градски съд

стр.2

с-ка 201-2

№	ИМОТ	местонахождение	площ терен кв.м	Год. на въвеж- дане	ЗП кв.м.	РЗП кв.м.	Нот.акт	Вписани възбрани
1	35239.1446.191	земя	8 521					
		МЕТАЛ.НАВЕС С/У ПОМП.СТ.		1 982	3 600	3 600	130,т.1,4060,д.115/2007	56336,т.4/2008
2	35239.1446.195	земя	2 965				Разделителен протокол	
3	35239.1446.196	земя	67 188				95,т.1,3541,д.83/2010	56336,т.4/2008
4	44063.1447.827	земя	818 429				112,т.1,3137,д.104/2005	56336,т.4/2008
							112,т.1,3137,д.104/2005	56336,т.4/2008
5	68134.1508.3060	Къща-входа на обекта		1952	36	36	Разделителен протокол	
		земя	323 525				64,т.1,2596,д.53/2010	56336,т.4/2008
6	35239.1446.3095	земя	5 319				134,т.1,4071,д.119/2007	81,т.26/2012 96,т.15/2013 56336,т.4/2008
		Навес с бетонова площадка						
7	35239.1446.3115	земя	12 040	1 982	1 850	1 850	Разделителен протокол	
		Масивен зидан кокошарник					132,т.1,4065,д.117/2007	56336,т.4/2008
		Масивен зидан кокошарник		1910	409	409	132,т.1,4065,д.117/2007	
		земя	8 423	1910	409	409	132,т.1,4065,д.117/2007	
8	35239.1446.3208	Овчарник със сгр.за жилище		1952	536	536	126,т.1,4049,д.111/2007	56336,т.4/2008
							126,т.1,4049,д.111/2007	

с-ка 201-2 - продължение

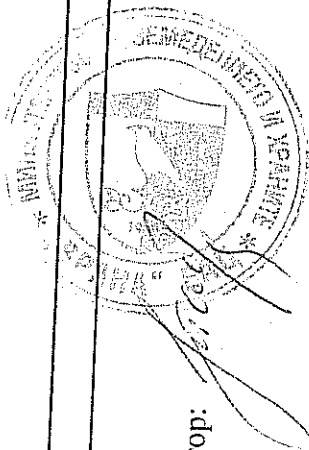
№	ИМОТ	местонахождение	площ терен кв.м	Год. на въвеж- дане	ЗП кв.м.	РЗП кв.м.	Нот.акт	Вписани възбрани
9	35239.1446.3413	земя	27 526				83, т.1, 3224, д.72/2010	56336, т.4/2008
		Канализ.с помп.станц.стар		1953	29	29	Разделителен протокол	
		Помпена станц.с трафопост		1979	35	35	Разделителен протокол	
10	44063.1447.3423	земя	30 861				112, т.1, 3137, д.104/2005	56336, т.4/2008
11	44063.1447.3424	земя	125 628				112, т.1, 3137, д.104/2005	56336, т.4/2008
12	35239.1446.3307	земя	2 047				6, т.2, 5811, д.187/2007	56336, т.4/2008
		Път баластра-Казичене					Разделителен протокол	
Общо:			1 432 472					14 бр.

РЕКАПИТУЛАЦИЯ
на с-ка 201 "Земи"

Общо	кв.м	Вписани възбрани
	1 443 558	18 бр.

Счетоводител:

Изп. директор:



ВРАНА ЕАД

СПРАВКА за недвижимите имоти, за които няма констативен нотариален акт за собственост или АДС

№	Вид на имота земля и сграда	Функционално предназначение: административна сграда, столова, битова сграда и др.	Местонахождение: точен адрес, п.к., населено место, община, улица	Област	Застроена площ на сградата /кв.м./	Балансова стойност /лв./	Акт за държавна собственост, Нот. акт №/дата	инв. №
1	Сграда	Сграда-птици, едноетажна, масивна сграда	гр.София, бул. Цариградско шосе №387	София	300	2318.21	няма	203019
2	Сграда	Къща входа на обекта, едноетажна, масивна	гр.София, бул. Цариградско шосе №387	София	36	144	няма	203004
3	Сграда	Помпена с трафопост, масивна	гр.София, бул. Цариградско шосе №387	София	35	280	няма	203077
4	Сграда	Помпена станция с фрек. канализация, масивна	гр.София, бул. Цариградско шосе №387	София	29	160.21	няма	203076
5	Сграда	Сграда сушилна към дърводелна, панелен	гр.София, бул. Цариградско шосе №387	София	21	156.89	няма	203522

Тези имоти не са актувани поради невъзможността за едновременно предприемане на действия за актуване на всички имоти, поради правнотехническата сложност, тяхната обемност и липсата на финансов ресурс.



Изпълнителен директор:
Живка Габрова